

Beoordeling vooroverlegplannen zonnevelden



Mei 2021



Inhoudsopgave

Inleiding	3
Onderdeel 1: Locatiekeuze	4
Onderdeel 2: Procesparticipatie	6
Onderdeel 3: Financiële participatie	9
Onderdeel 4: Landschap en inrichting	13
Onderdeel 5: Meervoudig ruimtegebruik	15
Onderdeel 6: Archeologie en cultuur	16
Onderdeel 7: Natuur en biodiversiteit	18
Onderdeel 8: Landgebruik en bodem	20
Onderdeel 9: Opruimplicht	21
Onderdeel 10: Gedragscode Zon op land	22
Conclusie	23
Toelichting op de Top 3	24
Pure Energie/ECH	24
LC Energy De Stegenhoek	24
Advies en voorwaarden	25
Pure Energie/ECH N18 noord	25
Pure Energie/ECH Eeltinkveld	26
LC Energy Stegenhoek	27



Inleiding

Op 1 april 2021 zijn de Beleidsregels zonnevelden en Eerste wijziging Legesverordening 2021 vastgesteld door de gemeenteraad van Haaksbergen. In de toelichting bij het college- en raadsbesluit is opgenomen dat initiatiefnemers, voorafgaande aan een eventuele vergunningsaanvraag, de mogelijkheid krijgen om een vooroverlegplan in te dienen dat door het toetsingscomité wordt voorzien van een advies. Een positief advies geeft initiatiefnemer perspectief bij het aanvragen van een omgevingsvergunning. Bij collegebesluit van 30 maart 2021 is het toetsingscomité aangewezen. Zeven initiatiefnemers hebben op 16 april 2021 een vooroverlegplan voor een zonneveld ingediend (op alfabetische volgorde):

- LC Energy: Zonnepark De Stegenhoek
- NRG2all: Zonnepark Kinkelerweg
- Pure Energie/ECH: N18 Eeltinkveld
- Pure Energie/ECH: N18 Noord
- Solarfields: Zonnepark Zoddebeek
- TP Solar: Zonnepark Hegebeekweg
- Xaam Solarfields: Zonnepark Lintelerweg

Alle ingediende vooroverlegplannen zijn door het toetsingscomité volgens het Scoreformulier bij de Procedure zonnevelden per onderdeel beoordeeld. Daaruit volgt een score per onderdeel. De som van de afzonderlijke scores per onderdeel (10) is een totaalscore en daarmee de cijfermatige uitdrukking van het advies. Met een positief advies kan initiatiefnemer vóór 14 mei 2021 een aanvraag voor een omgevingsvergunning indienen.



Onderdeel 1: Locatiekeuze

Beleidsregel: In de ruimtelijke onderbouwing is aandacht besteed aan de locatiekeuze en aan ontwikkelingen in de directe omgeving van het te realiseren zonneveld die van invloed zijn op de ruimtelijke kwaliteit.

Toelichting: Ons landschap, maar ook onze agrarische grond die gebruikt wordt voor het telen van gewassen of als grasland is kostbaar. Wij geven de voorkeur aan zon op dak en ongebruikte gronden, zoals stortplaatsen of industriegrond. Daar waar het initiatief op agrarische grond wordt ontwikkeld geven wij de voorkeur aan laagwaardige agrarische gronden en dubbel landgebruik.

Initiatiefnemer	Beoordeling	Punten (0, 5, 10 of 15)
Pure Energie N18 noord	Locatie van het zonneveld ligt buiten de uitsluitingsgebieden. Het initiatief ligt langs grootschalige infrastructuur ten noorden van de N18. Door de aanleg hiervan zijn de percelen van het agrarisch bedrijf doorsneden. Op het dak van een schuur op het erf van de initiatiefnemer liggen zonnepanelen. Dat is een pre in het kader van de zonneladder. Er wordt stevig ingezet op meervoudig ruimtegebruik. 28% van de gronden worden ingezet voor het versterken van landschapselementen en het versterken van natuur en biodiversiteit. Er is rekening gehouden met de verschillende milieuaspecten zoals hoogspanning, gasleidingen en verkeer. Er zijn geen belemmeringen voorzien door de ontwikkeling van dit initiatief, hoewel de eventuele belemmeringen m.b.t. omliggende bedrijven verder toegelicht kan worden. Verder voldoet het initiatief aan de voorwaarde voor een aaneengesloten veld en is de ontwikkeling voor een periode van maximaal 25 jaar. De locatiekeuze is vooral toegelicht vanuit het standpunt van Pure Energie. De toelichting vanuit het perspectief van de grondeigenaar is redelijk, maar kan uitgebreider.	15
LC Energy Zonnepark De Stegenhoek	Locatie van het zonneveld ligt buiten de uitsluitingsgebieden. Het initiatief ligt in het LOG en is daarmee waardevolle agrarische grond. De initiatiefnemer gaat de intensieve tak van de veehouderij afbouwen en draagt daarmee bij aan vermindering van de stikstofdepositie. Op het dak van de reeds asbestvrije schuren van het erf van de initiatiefnemer liggen geen panelen. 38% van de gronden worden ingezet voor het versterken van landschapselementen, het versterken van natuur en biodiversiteit, kleinschalige (stroken)landbouw, recreatie en educatie. Dat is een pre en vormt gezamenlijk een belangrijke meerwaarde in het versterken van het agrarisch cultuurlandschap. Er is rekening gehouden met de verschillende milieuaspecten zoals hoogspanning, gasleidingen en verkeer. Er zijn geen belemmeringen voorzien door de ontwikkeling van dit initiatief, hoewel de eventuele belemmeringen m.b.t. omliggende bedrijven verder toegelicht kan worden. Verder voldoet het initiatief aan de voorwaarde voor een aaneengesloten veld en is de ontwikkeling voor een periode van maximaal 25 jaar. De locatiekeuze is vooral toegelicht vanuit het standpunt van LC Energy. De toelichting vanuit het perspectief van de grondeigenaar is matig. Dit is een gemiste kans.	10
Pure Energie N18 Eeltinkveld	Locatie van het zonneveld ligt buiten de uitsluitingsgebieden. Het initiatief ligt langs grootschalige infrastructuur ten zuiden van de N18. Door de aanleg hiervan is het aanwezige erf gesloopt en is een restkavel ontstaan. Het initiatief ligt op van nature armere heideontginningsgronden. Er is een spanningsveld met het initiatief van XAAM. De beoogde locatie van dit initiatief grenst direct aan het andere. Aandachtspunt is dat conform de beleidsregels slechts 1 initiatief mogelijk is. Er is rekening gehouden met de verschillende milieuaspecten zoals hoogspanning, gasleidingen en verkeer. Er zijn geen belemmeringen voorzien door de ontwikkeling van dit initiatief, hoewel de eventuele belemmeringen m.b.t. omliggende bedrijven verder toegelicht kan worden. Verder voldoet het initiatief aan de voorwaarde voor een aaneengesloten veld en is de ontwikkeling voor een periode van maximaal 25 jaar. De toelichting voor de locatiekeuze vanuit de grondeigenaar is prima.	10
TP Solar Hegebeekweg	Locatie van het zonneveld ligt buiten de uitsluitingsgebieden. Het initiatief ligt op bestorte gronden (huisvuil) en de van nature armere ontginningsgronden. Op het dak van de schuren van het erf van de initiatiefnemer liggen geen panelen. 20% van de gronden worden ingezet voor het versterken van landschapselementen en het versterken van natuur en biodiversiteit. Een groot deel van de 20% wordt ingezet als stapsteen natte natuur tussen twee natuurgebieden (Haaksbergerveen – Buurserzand) langs de Hegebeek. Het is dan ook een gemiste kans dat deze zone na 25 jaar niet blijft bestaan. Er is deels rekening gehouden met de verschillende milieuaspecten zoals verkeer. Er is niet gekeken naar aanwezige kabels en leidingen. De realisatie van een zonneveld op deze locatie kan in de toekomst een mogelijke belemmering vormen indien de eigenaar van de Berkteveldweg 7 besluit te stoppen met het agrarisch bedrijf. Daarnaast kan de eventuele belemmeringen m.b.t. omliggende bedrijven verder toegelicht kan worden. Verder voldoet het initiatief aan de voorwaarde voor een aaneengesloten veld en is de ontwikkeling voor een periode van maximaal 25 jaar. De toelichting voor de locatiekeuze vanuit de grondeigenaar is goed.	10



NRG2all Kinkelerweg	Locatie van het zonneveld ligt buiten de uitsluitingsgebieden nabij het natuurgebied de Snakenborgerheide. Het initiatief ligt in het LOG gebied en is daarmee waardevolle agrarische grond. Op de vele grote daken van de schuren van het erf van de initiatiefnemer/eigenaar liggen geen panelen. Daar ligt een kans! 20% van de gronden wordt ingezet voor het versterken van landschapselementen en het versterken van natuur en biodiversiteit. Er is deels rekening gehouden met de verschillende milieuaspecten zoals verkeer. Er is niet gekeken naar aanwezige kabels en leidingen. Er zijn geen belemmeringen voorzien door de ontwikkeling van dit initiatief, hoewel de eventuele belemmeringen m.b.t. omliggende bedrijven verder toegelicht kan worden. Verder voldoet het initiatief aan de voorwaarde voor een aaneengesloten veld en is de ontwikkeling voor een periode van maximaal 25 jaar. De locatiekeuze is vooral toegelicht vanuit het standpunt van NRG2all. De toelichting vanuit het perspectief van de grondeigenaar is zeer matig. Dit is een gemiste kans. Tot slot is het score formulier incompleet. Het blad voor de toelichting op de locatiekeuze ontbreekt.	5
Solarfields Zoddebeek	Locatie van het zonneveld ligt buiten de uitsluitingsgebieden. Het initiatief ligt op waardevolle agrarische gronden in een gebied waar de druk op agrarische gronden hoog is. Er is geen erf onderdeel van de plannen dus zon op dak is niet direct mogelijk. Dit wordt via grootschalige inkoop voor de omgeving indirect wel aangeboden. 25% van de gronden worden ingezet voor het versterken van landschapselementen en het versterken van natuur en biodiversiteit. Er is enigszins rekening gehouden met de milieuaspecten, maar de toelichting is matig. Er zijn geen belemmeringen voorzien door de ontwikkeling van dit initiatief, hoewel de eventuele belemmeringen m.b.t. omliggende bedrijven verder toegelicht kan worden. Verder voldoet het initiatief aan de voorwaarde voor een aaneengesloten veld. Het is echter niet duidelijk of dit initiatief voor een periode van 25 of voor 30 jaar beoogd is. In de toelichting worden de periodes afwisselend benoemd. Matige onderbouwing vanuit grondeigenaar.	5
Xaam Lintelerweg	Locatie van het zonneveld ligt buiten de uitsluitingsgebieden. Een groot deel van het plangebied ligt echter binnen het beekdallandschap. Hier liggen geen panelen maar is optioneel onderdeel van de voorgenomen waterberging. Het gebied binnen het beekdallandschap mag wel onderdeel zijn van de landschappelijke inpassing. Het is echter onduidelijk welke gronden worden toegekend aan de landschappelijke inpassing en het versterken van natuur en biodiversiteit van 21%. Veel van de voorstellen zijn opties en mogelijke pilots en zijn daarmee niet te beoordelen. Er is een spanningsveld met het initiatief van Pure Energie Eeltinkveld. De beoogde locatie van dit initiatief grenst direct aan het andere. Aandachtspunt is dat conform de beleidsregels slechts 1 initiatief mogelijk is. Er is geen rekening gehouden met de verschillende milieuaspecten zoals hoogspanning, gasleidingen en verkeer. De realisatie van een zonneveld op deze locatie kan in de toekomst een mogelijke belemmering vormen indien de eigenaar van de Lintelerweg 10 besluit te stoppen met het agrarisch bedrijf. Daarnaast kan de eventuele belemmeringen m.b.t. omliggende bedrijven verder toegelicht kan worden. Verder voldoet het initiatief aan de voorwaarde voor een aaneengesloten veld en is de ontwikkeling voor een periode van maximaal 25 jaar. De toelichting voor de locatiekeuze vanuit de grondeigenaar is redelijk.	0



Onderdeel 2: Procesparticipatie

Beleidsregel: Bij de aanvraag is een document ingediend waaruit blijkt op welke wijze omwonenden en andere belanghebbenden (zoals Natuurorganisaties, maatschappelijke organisaties etc.) zijn betrokken.

Toelichting: Bij het proces is het van belang dat de omgeving mee kan denken en doen. Daarbij kijken wij naar de mate waarin de omgeving vanaf het begin betrokken wordt, de omgeving actief deelgenoot wordt van het ontwerp, extra functie en inrichting. Tevens kan de omgeving betrokken worden bij het onderhoud en beheer van het zonnenveld. Dit blijkt bijvoorbeeld uit (aan te leveren) verslagen van bewonersbijeenkomsten, inzicht geven in hoe het plan is verrijkt met inbreng en wensen van de omgeving, en/of handtekeningen van omwonenden onder een verklaring van geen bezwaar. Dit betreft minimaal de personen of bedrijven die vanuit hun woning of perceel zicht hebben op het zonnenveld.

Initiatiefnemer	Beoordeling	Punten (0, 5, 10 of 15)
LC Energy Zonnepark De Stegenhoek	<p>Omschrijving: Het plan omschrijft dat LC Energy in augustus 2019 een overeenkomst met de grondeigenaar heeft gesloten. Vervolgens is de grondeigenaar zelf gesprekken met omwonenden / burens aangegaan, die weer zijn opgevolgd door keukentafelgesprekken met de omwonenden en LC Energy. Die gesprekken hebben in november 2019 plaatsgevonden. Daarbij is ook geen kant en klaar ontwerp getoond, maar een overzicht van het plangebied. Suggesties waren welkom. In het najaar van 2020 werd het beleid (zon op het veld) van de gemeente duidelijk en is LC Energy opnieuw met omwonenden in gesprek gegaan waarbij een ontwerp van het zonnepark is getoond. In januari 2021 is een digitale informatieavond gehouden en zijn kaartbeelden getoond. Van de 35 “adressen” die waren uitgenodigd hebben 30 “adressen” aan de avond deelgenomen. Bij 6 van de 7 omwonenden is groot draagvlak en acceptatie voor het geplande zonnepark. 1 omwonende heeft vanaf het begin aangegeven tegen de komst van het park te zijn, die mening is ook niet gewijzigd.</p> <p>Beoordeling:</p> <ul style="list-style-type: none">• De informatie uit het document geeft blijk van een zorgvuldig participatietraject, waarmee op tijd is begonnen• De gunfactor voor de initiatiefnemers is groot. Er komen ook geen andere geluiden uit de buurt, behoudens een direct omwonende, die vanaf het begin tegen was.	15
Pure Energie / ECH N18 Eeltinkveld	<p>Omschrijving: Onderstaande informatie komt uit het document Procesparticipatie Zonnepark N18 Eeltinkveld:</p> <ul style="list-style-type: none">- ECH en Pure Energie zijn de gezamenlijke initiatiefnemers voor dit zonnepark en worden bij realisatie ieders voor 50% eigenaar.- Op 13 november 2019 hebben zij de gedragscode Zon op Land van de branchevereniging Holland Solar ondertekend- De omwonenden zijn in 2020 persoonlijk geïnformeerd, waarna op 14 december 2020 een (fysieke) informatieavond voor de omwonenden heeft plaatsgevonden in het Kulturhus Haaksbergen- Begin 2021 is een werkgroep in het leven geroepen, waar 2 omwonenden, vertegenwoordigers van de buurtschap Brammelo deel van uitmaken. Verder zijn Natuur en Milieu Haaksbergen én imkersvereniging de Heidebloem vertegenwoordigd. <p>Beoordeling:</p> <ul style="list-style-type: none">• De internetsite geeft de nodige informatie over het plan die voor iedereen toegankelijk is.• Er is een pagina met veel gestelde vragen en antwoorden.• Iedereen kan zich inschrijven voor de nieuwsbrief.• Verschillende documenten zijn voor iedereen in te zien.• In de communicatie met de omgeving en betrokkenen is een zorgvuldig proces is gevoerd, waarbij is geborgd dat de directe omgeving is betrokken en blijft betrokken.• Communicatie tools worden goed ingezet: eigen website met volledige info / instellen werkgroep / collectieve info en keukentafelgesprekken waar nodig / nieuwsbrief voor iedereen die belangstelling heeft• Hierin wordt samen met ECH naar betrokken gecommuniceerd en het is duidelijk dat op gelijkwaardige basis met ECH het ontwikkelproces wordt gevoerd	15



<p>Pure Energie / ECH Zonnepark N18 Noord</p>	<p>Omschrijving: Onderstaande informatie komt uit het document 3 Procesparticipatie Zonnepark N18 Noord</p> <ul style="list-style-type: none">- ECH en Pure Energie zijn de gezamenlijke initiatiefnemers voor dit zonnepark en worden bij realisatie ieders voor 50% eigenaar.- Op 13 november 2019 hebben zij de gedragscode Zon op Land van de branchevereniging Holland Solar ondertekend- De omwonenden zijn in 2020 persoonlijk geïnformeerd, waarna op 28 september 2020 een (fysieke) informatieavond voor de omwonenden heeft plaatsgevonden in het Kulturhus Haaksbergen- Begin 2021 is een werkgroep in het leven geroepen, waar vertegenwoordigers van de wijkraden Hassinkbrink, Zienesch-Wolferink, en de stichting IVN Haaksbergen deel van uitmaken. <p>-</p> <p>Beoordeling:</p> <ul style="list-style-type: none">• De internetsite geeft de nodige informatie over het plan die voor iedereen toegankelijk is• Er is een pagina met vee gestelde vragen en antwoorden.• Iedereen kan zich inschrijven voor de nieuwsbrief.• Verschillende documenten zoals een verslag van de informatieavond van 28 september 2020 zijn voor iedereen in te zien.• In de communicatie met de omgeving en betrokkenen is een zorgvuldig proces is gevoerd, waarbij is geborgd dat de directe omgeving is betrokken en blijft betrokken.• Communicatie tools worden goed ingezet: eigen website met volledige info / instellen werkgroep / collectieve info en keukentafelgesprekken waar nodig / nieuwsbrief voor iedereen die belangstelling heeft• Hierin wordt samen met ECH naar betrokken gecommuniceerd en het is duidelijk dat op gelijkwaardige basis met ECH het ontwikkelproces wordt gevoerd	<p>15</p>
<p>Solarfields Zonnepark Zodebeek</p>	<p>Omschrijving: Onderstaande informatie komt uit documenten van Solarfields:</p> <ul style="list-style-type: none">• In 2018 heeft de grondeigenaar voor het eerst contact gezocht met Solarfields• In 2019 hebben de eerste keukentafelgesprekken met omwonenden plaatsgevonden, daarvoor waren 28 direct omwonenden voor uitgenodigd.• In maart 2021 heeft een 2^e ronde keukentafelgesprekken én een webinar plaatsgevonden.• De ECH is ook bij dit project betrokken, een samenwerkingsovereenkomst moet nog getekend worden.• De internetsite van Solarfields geeft algemene informatie over het zonnepark.• Solarfields heeft de gedragscode Zon op land ondertekend. <p>Beoordeling:</p> <ul style="list-style-type: none">• Wat opvalt bij de beoordeling van dit plan is de openheid van informatie rondom het participatieproces.• Er wordt inzichtelijk gemaakt wie zijn uitgenodigd voor keukentafelgesprekken en wat de reactie in het kort is geweest.• De dialoog met de omgeving vroeg is ingezet maar heeft daarna een hele tijd stilgelegen.• Pas nadat het gemeentelijke beleid duidelijk werd, is het omgevingsproces weer opgestart• Meerdere mensen uit de omgeving geven aan dat er onder tijdsdruk een eindsprint werd ingezet en zo geen ruimte voor een dialoog is geweest. Het gehouden webinar werd ervaren als eenzijdig verstrekken van informatie en niet alle vragen werden afdoende beantwoord.• Deze zorgen van de directe omgeving van het initiatief bereikten ons ook via de dorpsraad van Buurse• Ook merkt men op dat door verschillende belangen van stakeholders in het proces de sociale relaties in de gemeenschap van Buurse onder druk komen te staan	<p>10</p>



NRG2all Zonnepark Kinkelerweg	Beoordeling: <ul style="list-style-type: none">• In het ingevulde scoreformulier wordt niet over concrete informatieavonden of andere wijzen van participatie gesproken.• De informatie op de internetsite geeft daar ook geen helderheid over.• Omgevingsdialoog is net opgestart en heeft niet tot gewenste resultaten m.b.t draagvlak geleid.	5
TP Solar Zonnepark Hegebeekweg	Beoordeling: <ul style="list-style-type: none">• TP Solar stelt dat zij ongeveer 3 jaar geleden het eerste contact met de grondeigenaar heeft gezocht, die overigens elders woont.• TP Solar spreekt over 7 direct aangrenzende bewoners/adressen waarmee ze in gesprek zullen gaan.• Voor zover wij hebben kunnen gaan, is met bewoners van 4 adressen contact geweest. Met bewoners van 2 adressen heeft TP Solar in augustus 2020 voor het eerst een gesprek gehad, met de bewoners van de 2 andere adressen voor het eerst in februari 2021.• Bij de overburen van het geplande zonnepark staan 2 woningen, die allebei bewoond worden. Er is met slechts 1 contact geweest.• De 1^e contacten met de buurt dateren van augustus 2020. Binnen een tijdsbestek van 12 dagen in maart/april 2021 hebben 2 digitale bijeenkomsten + keukentafelgesprekken plaatsgevonden. Van de digitale bijeenkomst is een verslag rondgestuurd. TP Solar is gevraagd op verschillende onderdelen het verslag aan te passen, dat is niet gebeurd.• Initiatiefnemer deelt informatie met de grondeigenaar die elders woont over communicatie met omwonenden zonder deze ervan op de hoogte te stellen. Dit wordt door betrokkenen als bedreigend ervaren• De belangengemeenschap Buurse (SBB) was ook uitgenodigd voor de eerste digitale informatiebijeenkomst van TP Solar die in maart 2021 plaatsvond. Bij de SBB komen veel signalen van inwoners binnen dat omwonenden van het park zich niet gehoord voelen en dat er nog geen sprake is van draagvlak voor het plan.• Er is een samenwerking met ECH. ECH was niet betrokken bij keukentafelgesprekken• Er is nog geen getekende samenwerkingsovereenkomst met ECH• TP Solar verwijst naar hun internetsite voor meer informatie. Onder het kopje toekomstige projecten staat 1 pagina algemene informatie over het toekomstige park vermeld. Er zijn geen gespreksverslagen o.i.d. op de site te vinden.	0
Xaam Zonnepark Lintelerweg	Beoordeling: <ul style="list-style-type: none">• Omgevingsdialoog nog niet opgestart• Plannen voor een online enquête tool• Erg summier uitgewerkt (½ A4)• Doordat een omgevingsdialoog nog niet gestart is, is beoordeling niet mogelijk	0



Onderdeel 3: Financiële participatie

Beleidsregel: Bij de aanvraag is een document ingediend waaruit blijkt welke inspanning is gedaan om de omgeving de mogelijkheid te bieden om mede-eigenaar te worden en/of mede te financieren met een streefwaarde van minimaal 50%.

Toelichting: Uitgangspunt is dat omwonenden, al dan niet vertegenwoordigd in een lokale energie coöperatie de mogelijkheid krijgen om mede-eigenaar te worden en/of financieel te participeren in het zonneveld. Het streven is minimaal 50%. Dit wordt ondersteund in een door initiatiefnemer aangeleverde business case. Daarnaast kan een kopie samenwerkingsovereenkomst tussen initiatiefnemer en coöperatie, waarin o.a. financiële participatie is overeengekomen, worden bijgevoegd.

Initiatiefnemer	Beoordeling	Punten (0, 5, 10 of 25)
Pure Energie / ECH N18 Eeltinkveld	<p>Lokaal eigenaarschap:</p> <ul style="list-style-type: none">• Samenwerking met ECH vanaf begin project• ECH mede-initiatiefnemer en aanvrager principeverzoek via gezamenlijke BV• Inwoners, organisaties en bedrijven uit de gemeente Haaksbergen kunnen via lidmaatschap van ECH mede-eigenaar worden van het zonnepark <p>Omgevingsfonds: € 0,50 per MWh over een periode van 15 jaar</p> <p>Rendement op eigen vermogen ECH: beschikbaar voor alle investeerders in zonnepark/ uitgifte certificaten a €100.- / rentepercentage 4-5%</p> <p>Exploitatiewinst: 50% van winst via ECH lokaal beschikbaar</p> <p>Beoordeling:</p> <ul style="list-style-type: none">• Er wordt aan alle eisen van het gemeentelijk beleidskader voldaan• De uitwerking van de financiële participatie is concreet en in samenwerkingsovereenkomsten geborgd en is daarmee toetsbaar• 50% lokaal eigendom met zeggenschap geborgd in samenwerkingsovereenkomst / gelijkwaardigheid vanaf begin project / gezamenlijke ontwikkel BV "Zonnepark N18 Eeltinkveld B.V."	25
Pure Energie / ECH Zonnepark N18 Noord	<p>Lokaal eigenaarschap:</p> <ul style="list-style-type: none">• Samenwerking met ECH vanaf begin start project• ECH mede initiatiefnemer en aanvrager principeverzoek via gezamenlijke BV• Inwoners, organisaties en bedrijven uit de gemeente Haaksbergen kunnen via lidmaatschap van ECH mede-eigenaar worden van het zonnepark <p>Omgevingsfonds: € 0,50 per MWh over een periode van 15 jaar</p> <p>Rendement op eigen vermogen ECH: beschikbaar voor alle investeerders in zonnepark / uitgifte certificaten a €100.- / rentepercentage 4-5%</p> <p>Exploitatiewinst: 50% van winst via ECH lokaal beschikbaar</p> <p>Beoordeling:</p> <ul style="list-style-type: none">• Er wordt aan alle eisen van het gemeentelijk beleidskader voldaan• De uitwerking van de financiële participatie is concreet en in samenwerkingsovereenkomsten geborgd en is daarmee toetsbaar• 50% lokaal eigendom met zeggenschap geborgd in samenwerkingsovereenkomst / gelijkwaardigheid vanaf begin project / gezamenlijke ontwikkel BV "Zonnepark N18 Noord B.V."	25



<p>Solarfields Zonnepark Zoddebeek</p>	<p>Lokaal eigenaarschap:</p> <ul style="list-style-type: none">• Samenwerking met ECH vanaf begin start project• 50% lokaal eigendom met zeggenschap voornemens (geen samenwerkingsovereenkomst – wel “Letter of Intent”) / samenwerking ECH vanaf begin project /• Inwoners, organisaties en bedrijven uit de gemeente Haaksbergen kunnen via lidmaatschap van ECH mede-eigenaar worden van het zonnepark <p>Omgevingsfonds: € 0,50 per MWh over een periode van 25 jaar</p> <p>Zon op bedrijfsdaken: Onderzoek door Solarfields voor mogelijkheid zon op bedrijfsdaken op industrieterrein Stepelerveld–De Greune.</p> <p>Gezamenlijke inkoopactie Zon op Dak: inkoopvoordeel particulieren in de gemeente zonnepanelen in samenwerking met via lokale ondernemers</p> <p>Rendement op eigen vermogen ECH: beschikbaar voor alle investeerders in zonnepark / uitgifte certificaten a €100.- / rentepercentage 4-5%</p> <p>Exploitatiewinst: 50% van winst uit gezamenlijke BV via ECH lokaal beschikbaar</p> <p>Beoordeling:</p> <ul style="list-style-type: none">• Er wordt aan alle eisen van het gemeentelijk beleidskader voldaan en de uitwerking van de financiële participatie is concreet maar op tijdstip van indiening van deze plannen nog niet in een samenwerkingsovereenkomst geborgd	<p>10</p>
<p>TP Solar Zonnepark Hegebeekweg</p>	<p>Lokaal eigenaarschap:</p> <ul style="list-style-type: none">• Samenwerking met ECH vanaf begin start project• 50% lokaal eigendom met zeggenschap nog niet geborgd in samenwerkingsovereenkomst.• Inwoners, organisaties en bedrijven uit de gemeente Haaksbergen kunnen via lidmaatschap van ECH mede-eigenaar worden van het zonnepark <p>Omgevingsfonds: € 0,50 per MWh over een periode van 15 jaar</p> <p>Rendement op eigen vermogen ECH: beschikbaar voor alle investeerders in zonnepark / uitgifte certificaten a €100.- / rentepercentage 4-5%</p> <p>Exploitatiewinst: 50% van winst uit gezamenlijke BV via ECH lokaal beschikbaar</p> <p>Lokale stroomafname: korting op KWh prijs via nader te bepalen stroomleverancier voor alle inwoners van gemeente – voornemen / niet concreet</p> <p>Beoordeling:</p> <ul style="list-style-type: none">• Er wordt aan alle eisen van het gemeentelijk beleidskader voldaan en de uitwerking van de financiële participatie is concreet maar op tijdstip van indiening van deze plannen nog niet in een samenwerkingsovereenkomst geborgd	<p>10</p>



<p>LC Energy Zonnepark De Stegenhoek</p>	<p>Lokaal eigenaarschap:</p> <ul style="list-style-type: none">• Geen samenwerking met een energiecoöperatie• Het project wordt op het tijdstip “ready to build” te koop aangeboden aan de bevolking van Haaksbergen.• Dit gebeurt onder marktconforme waarde die wordt bepaald door de aandelen in de project-B.V. aan te bieden aan gerenommeerde binnenlandse en buitenlandse marktpartijen (zoals institutionele beleggers), waarbij de marktconforme waarde van de aandelen op het moment van de peildatum van “ready to build” gelijk zal zijn aan de hoogste bieding• Er is aan ECH 10% korting op de marktconforme waarde aangeboden <p>Omgevingsfonds: geen</p> <p>Rendement op eigen vermogen: ontwikkelaar geeft obligaties uit aan de bewoners van de gemeente ten bedrage van max. € 300.000.- tegen een rendement van 3-6%</p> <p>Omwonendenregeling: en 5 tal direct omwonenden krijgen op individuele basis en eenmalige vergoeding te waarde van € 10.000.- aangeboden in geld of duurzame goederen/maatregelen.</p> <p>Beoordeling:</p> <ul style="list-style-type: none">• Geen samenwerking met een energiecoöperatie• Geen eigenaarschap/zeggenschap in ontwikkelfase, geen lokaal verdienmodel in ontwikkelfase• Geen collectief omgevingsfonds• Individuele vergoedingen via omwonendenregeling• “ready to build” te koop aanbieden tegen marktwaarde aan niet georganiseerde inwoners is geen propositie voor burgers• Rendement op eigen vermogen <p>Er is geen invulling gegeven aan minimaal 50% lokaal eigendom en mede-eigenaarschap. Er is geen samenwerking met ECH of een andere organisatievorm van Haaksbergse inwoners waarin lokaal eigendom vorm kan krijgen. Het “alles of niets” aanbod bij “ready to build” is niet hoe 50% lokaal eigendom zoals afgesproken in het Klimaatakkoord zijn bedoeld. De kans wordt daarom groot geacht dat geen lokaal eigendom wordt gerealiseerd.</p>	0
<p>NRG2all Zonnepark Kinkelerweg</p>	<p>Lokaal eigenaarschap:</p> <ul style="list-style-type: none">• Geen samenwerking met een energiecoöperatie• Geen concreet aanbod en uitwerking 50% eigenaarschap <p>Omgevingsfonds:</p> <ul style="list-style-type: none">• Geen concreet aanbod omgevingsfonds <p>Beoordeling:</p> <ul style="list-style-type: none">• Er is geen samenwerking met ECH of een andere organisatievorm van Haaksbergse inwoners waarin lokaal eigendom vorm kan krijgen• Plannen zijn globaal en minimaal uitgewerkt en ook het scoreformulier geeft geen additionele informatie• Er zijn op dit moment nog geen stappen genomen om 50% lokaal eigendom daadwerkelijk te borgen	0
<p>Xaam Zonnepark Lintelerweg</p>	<p>Lokaal eigenaarschap:</p> <ul style="list-style-type: none">• Uitgifte max. 55% obligaties van fonds? Fonds niet gedefinieerd (Inwoners of bedrijven binnen een straal van 10 km 5,2% rendement, buiten straal 10 km 4,5% rendement)• Geen samenwerking met een energiecoöperatie• Voor een energiecoöperatie alleen financiële participatie mogelijk (maximaal 30% van de maximaal 55% uitgegeven obligaties) <p>Omgevingsfonds:</p> <ul style="list-style-type: none">• 3% van rendement – niet concreet / wat is rendement? <p>Lokale stroomafname:</p> <ul style="list-style-type: none">• korting op kWh prijs voor direct omwonenden en lokale bedrijven	0



	<p>Beoordeling:</p> <ul style="list-style-type: none">• Er is geen samenwerking met ECH of een andere organisatievorm van Haaksbergse inwoners waarin lokaal eigendom vorm kan krijgen• Plannen zijn globaal en minimaal uitgewerkt• Er zijn op dit moment nog geen stappen genomen om 50% lokaal eigendom daadwerkelijk te borgen	
--	---	--



Onderdeel 4: Landschap en inrichting

Beleidsregel: Het zonneveld voegt zich naar de belangrijkste landschappelijke structuurdragers in de omgeving.

Toelichting: Bij het landschappelijke inpassingsplan geeft de aanvrager aan welke onderdelen gehandhaafd blijven wanneer de aanvrager de opstelling na verloop van tijd opruimt. De aanvrager beschrijft de omgeving en het landschap. Daarbij geeft de aanvrager aan waarom zijn initiatief passend is, de hoogte van de panelen in relatie tot de omgeving, welke maatregelen worden genomen om dit het geval te laten zijn en de meerwaarde die aanvrager creëert met zijn plan.

Initiatiefnemer	Beoordeling	Punten (0, 5, 10 of 15)
LC Energy Zonnepark De Stegenhoek	<p>Helder plan in het kampenlandschap grenzend aan het beekdallandschap. Het plan is onderscheidend doordat het zich niet alleen naar het landschap voegt maar ook landschapselementen terugbrengt die verdwenen zijn. 38% van de gronden worden ingezet voor het versterken van landschapselementen, het versterken van natuur en biodiversiteit, kleinschalige (stroken)landbouw, recreatie en educatie. Dat is een pré en vormt een belangrijke meerwaarde in het versterken, verrijken en de beleving van het agrarisch cultuurlandschap.</p> <p>De soortkeuze van de beplantingen is divers en sluit grotendeels aan bij het gebied. De Hedera helix is niet passend. Samenwerking met Het Levend Archief is waardevol. Het is conform beleid niet mogelijk waterstructuren, zoals greppels te dempen.</p> <p>Na 25 jaar blijven voor het landschap belangrijke landschapselementen in stand. Dat is een pré. Aandacht is nog wel nodig voor de definitieve keuze in het hekwerk. Er worden 2 opties geschetst en kan niet worden beoordeeld. Onderscheidend is het plan ook in de opstelling van de panelen waar rekening is gehouden met zowel de hoogte van 1,76m (beleving) en het percentage bedekking van de bodem. Tot slot complimenten voor de keuze de gebouwde elementen als trafo's e.d. te clusteren bij het erf. Een kwalitatief hoogwaardig plan.</p>	15
Pure Energie N18 Eeltinkveld	<p>Een helder plan in het ontginningslandschap als invulling van een restkavel langs de N18 met rijke en diverse randen. 20,7% wordt ingezet voor landschappelijke inpassing. Het plan onderscheidt zich door het voedselbos en vormt een belangrijke landschappelijke en recreatieve meerwaarde. Vraagtekens worden wel gezet bij de haalbaarheid van de oevervegetatie in de noordelijke rand gezien de waterstanden. De westelijke inpassing sluit in de huidige vorm qua soortkeuze minder goed aan op landschapsstructuur. Na 25 jaar staat de eigenaar ervoor open het voedselbos te behouden. Dit is een mooi gebaar maar biedt geen zekerheid en kan daarom niet worden meegenomen in de beoordeling. Complimenten voor de keuze van het landelijke hekwerk met houten palen en het clusteren van de technische installaties ter hoogte van de infoplek. De tafels met de panelen zijn relatief hoog maar blijven met voldoende tussenliggende afstand binnen de gestelde kaders.</p>	10
Pure Energie N18 Noord	<p>Het plan ligt deels in het kampen- en deels in beekdallandschap. Het plan onderscheidt zich door landschapsherstel en veel structuurvariaties. De nieuwe landschapselementen sluiten goed aan op bestaande structuren en versterken het kampen- en beekdallandschap. Het versterken van de groenstructuur langs de noordelijke esrand en de beek worden positief beoordeeld. 28,0 % wordt ingezet voor landschappelijke inpassing. Behoud van plaggen en verwerken op de kamp is positief voor het leesbaar houden van het hoogteverschil in het landschap. De struweelbeplanting die is aangeplant langs de N18 ontbreekt geheel op de tekening en moet als bestaande groenstructuur worden opgenomen. Hoogstamfruitgaard met gemengd sortiment is zowel landschappelijk als ecologisch waardevol. Overig sortiment is zorgvuldig samengesteld met een werkgroep, waarvoor hulde! De wildakker is een interessante structuur passend bij de kamp. Het inzaaien met hogere kruiden of graan kan een visueel afschermend effect hebben. Na 25 jaar staat de eigenaar ervoor open de esrandbeplanting en het hoogstamfruit in stand te houden. Dit is te vrijblijvend en kan niet worden beoordeeld. De tafels met de panelen zijn relatief hoog maar volgen het landschap en blijven met voldoende tussenliggende afstand binnen de gestelde kaders. De technische installaties in het oostelijke deelveld zijn goed ingepast. De installatie op de kamp staat pontificaal aan de N18 en is niet wenselijk. Complimenten voor de keuze van het landelijke hekwerk met houten palen.</p>	10
TP Solar Hegebeekweg	<p>Leesbaar en helder ontwerp in het voormalige veenontginningslandschap. Het plan voegt zich naar en versterkt de orthogonale landschapsstructuren. 20,0% wordt ingezet voor de landschappelijke inpassing. Het plan onderscheidt zich door de strook 'nieuwe natte natuur' die waardevol is als stapsteen tussen bestaande natuurgebieden en de recreatieve beleving van het landschap versterkt. Hierbij is de vrijkomende grond goed ingezet voor de landschappelijke inpassing. Het noordwestelijk gelegen kruidenrijke grasland is ecologisch waardevol en zorgt landschappelijk voor 'vrij liggende erven'. Het initiatief onderscheidt zich ook door een parcellering van het veld conform de ontginningsstructuren. Echter is de (oost-west) dooradering van het zonneveld niet terug te zien in het technisch ontwerp. Streekeigen beplanting wordt toegepast in struweel en houtwal. Onduidelijk is wat er na 25 jaar blijft behouden. Het is een landschappelijk en ecologische verlies de gerealiseerde waarden o.a. in de strook nieuwe natuur na 25 jaar te verwijderen.</p>	10



	<p>De tafels met de panelen zijn relatief hoog maar worden geplaatst met voldoende tussenliggende afstand en blijven binnen de gestelde kaders. De opstelling en de verschillende hoogtes van de tafels aan de westelijke zijde geven echter wel een onrustig beeld en is niet wenselijk. Ook is het type hekwerk niet uitgewerkt en de exacte hoogte van het hekwerk niet aangegeven. Die mag maximaal 2 meter hoog zijn en het technisch ontwerp spreekt van max. 2,5 meter hoog. Tot slot complimenten voor de keuze de gebouwde elementen als trafo's e.d. onderdeel te laten zijn van het ontwerp van het zonneveld en centraal te organiseren. Let hierbij wel op dat de hoogte van de elementen niet gaat domineren.</p>	
NRG2all Kinkelerweg	<p>Een eenvoudig plan dat aansluit op het heideontginningslandschap en de rationele verkavelingsstructuur volgt met landschappelijke kwaliteiten aan de randen. Ook grenst het plangebied aan een cultuurhistorische laan maar de landschappelijk inpassing ontkent de laan. 20,0% wordt ingezet voor de landschappelijke inpassing. Een parcellering van het zonneveld conform de kavelstructuur is niet opgepakt in een dooradering met groen en landschap. De westelijke rand met heischraalgrasland wordt als ecologische stapsteen beschreven. Onduidelijk is tussen welke twee gebieden de stapsteen fungeert of is het een bufferzone tussen het zonneveld en de Snakenborgerheide? Ook is er twijfel over de haalbaarheid van het heischraalgrasland en kan er beter worden ingezet op een kruidenrijk grasland. Voor de aanleg wordt gesproken over het afplaggen van de graszode terwijl het nu maisland is (geweest)? Ook wordt er gesproken over het enten van zaden voor het heischraalgrasland vanuit een locatie uit de omgeving. Welke locatie is dit en zijn hier afspraken over gemaakt? In het plan blijft de veldschuur staan (positief) maar het is een gemiste kans om hier geen nieuwe betekenis aan te geven (informatiepunt/rustpunt). Het is een pré dat het struweel langs de randen groepsgewijs mag doorgroeien en na 25 jaar blijft behouden. Verder is er is veel onduidelijk over de inrichting van het zonneveld. Wat is de hoogte van de tafels in verhouding tot de tussenruimte en de ligging van de panelen (portrait of landscape)? In het plan wordt de hoogte gesteld op max. 2,5m en min. 2,5m tussenruimte. Ook is de hoogte van de onderzijde van de tafels t.o.v. maaiveld niet inzichtelijk gemaakt. De locaties van de technische installaties zijn niet aangegeven. Er worden 2 streefbeelden van hekwerken getoond. Welke wordt het? De voorkeur gaat uit naar het landschappelijke hekwerk aangezien die aan de noordoostzijde vol in beeld komt.</p>	5
Solarfields Zoddebeek	<p>Helder en eenvoudig plan in het ontginningslandschap grenzend aan het beekdallandschap. 25,0% wordt ingezet voor de landschappelijke inpassing. Het plan onderscheidt zich door de aanhechting van landschappelijke structuren buiten het plangebied. Complimenten! Kwaliteit van de landschappelijke inpassing zit voornamelijk in de randen. Het mist echter naar verhouding de rijkdom en de kansen voor het versterken van het landschap. De parcellering van het veld laat te wensen over. De oostelijke landschappelijke inpassing is voldoende maar mist de robuustheid van een zoom-mantel vegetatie aan de westzijde van deze landschappelijke inpassing. Het is een gemiste kans de natuurlijke zone aan de Zoddebeek niet verder uit te werken en te verrijken terwijl er in het plan wordt gesproken over een natuurlijke inrichting van deze zone. Het plan wordt gewaardeerd om de soortkeuzes van de beplantingen per landschapstype. Wel is er twijfel bij het actief aanplanten van de braam. Kamperfoelie is daarentegen een interessante keuze. Onduidelijk is wat er na 25 jaar exact blijft behouden. Op het inrichtingsplan wordt gesproken over blijvende singels terwijl in de toelichting wordt gesproken over het terugbrengen na 25 jaar in de huidige staat. Onduidelijk is of beheerpaden deels (half)verhard worden aangelegd (inrichtingsplan vs. visuals) dit ook in combinatie met de aan de leggen kruidenvegetaties. Complimenten voor de relatief lage tafels (1,90m) met de bifacialpanelen maar het inrichtingsplan en de technische tekeningen geven tegenstrijdige informatie over o.a. ligging (portrait of landscape) en de opstelling van technische installaties langs de oostzijde. Het type hekwerk wordt aan de binnenzijde van de landschappelijke inpassing geplaatst. Dat is goed. Het type hekwerk (staalmatten) is landschappelijk echter niet passend.</p>	5
Xaam Lintelerweg	<p>Het plan roept veel vragen op. Het initiatief ligt in het kampenlandschap grenzend aan het beekdallandschap van de Poelsbeek. Wat is nu exact de grens van het te beoordelen plangebied? 21,1% wordt ingezet voor de landschappelijke inpassing van het zonneveld. Versterken van bestaande landschapsstructuren is voldoende. Echter daarentegen zijn de nieuwe landschapselementen en de vormtaal ervan niet passend. Een voorbeeld hiervan is de uniforme haag van haagbeuk langs delen van het plangebied (N18 zijde) en is in die vorm niet passend in het landschap. De uitwerking van de waterberging roept ook veel vragen op. In essentie heeft het plan veel potentie maar zijn er grote twijfels over de realiseerbaarheid van de waterberging, daarmee de potentiële waarden én haalbaarheid van het plan. Het plan blijft te veel steken in kansen, pilots, mogelijkheden en opties. Hetgeen wij wel kunnen beoordelen versterkt het landschap onvoldoende. Een gemiste kans.</p>	0



Onderdeel 5: Meervoudig ruimtegebruik

Beleidsregel: Uit de aanvraag blijkt dat met het realiseren van het zonneveld invulling wordt gegeven aan één of meerdere van de volgende thema's: waterbeheer, natuurontwikkeling, recreatie, educatie, of agrarisch medegebruik.

Toelichting: De aanvrager heeft aangegeven waarom er sprake is van meervoudig ruimtegebruik, welke functies het betreft, hoe de aanvrager dit toepast en de eventuele meerwaarde.

Initiatiefnemer	Beoordeling	Punten (0, 5, 10 of 15)
LC Energy Zonnepark De Stegenhoek	Met het realiseren van het zonneveld wordt invulling gegeven aan 4 thema's: natuurontwikkeling, recreatie, educatie en agrarisch medegebruik. Natuurontwikkeling in de vorm van landschapselementen en kruidenvegetaties in samenwerking met het Levend Archief is een pré. Recreatie is uitgewerkt in de vorm van een rustpunt en infopunt. Complimenten voor het aanhaken van verschillende onderwijsinstellingen en de monitoring; een volwaardige educatieve invulling. Ook gaat het agrarisch medegebruik verder dan alleen het beheer met schapen en wordt met kleinschalige (stroken) landbouw invulling gegeven aan het agrarisch medegebruik. Zo ontstaat een rijk, divers en lerend landschap.	15
Pure Energie N18 Eeltinkveld	Met het realiseren van het zonneveld wordt invulling gegeven aan 3 thema's: natuurontwikkeling, recreatie/educatie en agrarisch medegebruik. Natuurontwikkeling voornamelijk langs de randen in de vorm van landschapselementen en door toepassing van de kruidenvegetaties. Recreatie/educatie in de vorm van het ingerichte infopunt met bankje. Het agrarisch medegebruik is vormgegeven in de vorm van het voedselbos als voedselproducerend landschap voor mens en dier.	10
Pure Energie N18 Noord	Met het realiseren van het zonneveld wordt invulling gegeven aan 3 thema's. Een groot deel van het plangebied heeft medegebruik in de vorm van natuurontwikkeling in het beekdallandschap. Dat is een pré. Rondom de zonnevelden is ruimte voor natuurontwikkeling langs de randen en de kruidenvegetaties. In het kader van waterbeheer wordt de lange duiker ingekort en wordt de veerkracht van het beekdal verbeterd. Het agrarisch medegebruik is uitgewerkt in de vorm van drukbegrazing met schapen. Het recreatief medegebruik is niet uitgewerkt maar te begrijpen vanwege de relatief geïsoleerde ligging tegen de N18.	10
TP Solar Hegebeekweg	Met het realiseren van het zonneveld wordt invulling gegeven aan 3 thema's. Waterbeheer in samenhang met natuurontwikkeling in de zuidelijke natte natuurzone. Natuurontwikkeling langs de randen, groene dooradering van het veld en de kruidenvegetaties. Het agrarisch medegebruik is uitgewerkt door het inzetten van schapen als drukbegrazing. Het is een gemiste kans het recreatieve medegebruik in de zuidwestelijke hoek niet <u>actief</u> onderdeel te laten zijn van het plan.	10
NRG2all Kinkelerweg	Met het realiseren van het zonneveld wordt invulling gegeven aan 2 thema's. Natuurontwikkeling langs de randen, de kruidenvegetaties én recreatie in de vorm van een infopunt. Wel zijn er grote twijfels over de haalbaarheid van het heischraalgrasland als doeltype. De veldschuur blijft behouden. Dat is een pré maar het is een gemiste kans het infopunt niet te koppelen aan de veldschuur waarmee deze schuur een nieuwe functie en betekenis krijgt.	5
Solarfields Zoddebeek	Met het realiseren van het zonneveld wordt invulling gegeven aan 2 thema's. Natuurontwikkeling in het beekdal, langs de randen, de kruidenvegetaties én agrarisch medegebruik door drukbegrazing. De samenwerking met de Haaksbergense Schaapskudde is een pré. Om de effecten in kaart te brengen doet Solarfields met verschillende instellingen onderzoek naar de impact van zonneparken op ecologie en de mogelijkheden om biodiversiteit te bevorderen. Resultaten worden gedeeld met partners van het nationaal consortium Zon in Landschap de ontwikkeling van natuurinclusieve zonneparken te stimuleren. Dat is eveneens een pré maar de educatieve terugkoppeling aan de omgeving en Haaksbergen is een gemiste kans. Het (grond)waterbeheer in de vorm van dammetjes en stuwtes wordt beschreven maar is niet uitgewerkt en daarom niet te beoordelen. Het recreatief medegebruik is naar verhouding minimaal uitgewerkt en een gemiste kans.	5
Xaam Lintelerweg	Met het realiseren van het zonneveld wordt invulling gegeven aan natuurontwikkeling grenzend aan en in het zonneveld. Daarnaast wordt buiten het zonneveld (veelal optioneel) invulling gegeven aan de thema's waterbeheer, natuurontwikkeling en recreatie. Het roept echter veel vragen op. Hoe haalbaar is het medegebruik als de (pilot) waterberging niet door gaat? De conclusie is dat de plannen onvoldoende concreet zijn uitgewerkt om te kunnen beoordelen op meervoudig ruimtegebruik.	0



Onderdeel 6: Archeologie en cultuur

Beleidsregel: Er is rekening gehouden met cultuurhistorische en archeologische waarden.

Toelichting: Bij de inpassing van een zonneveld houdt de aanvrager rekening met cultuurhistorische en archeologische waarden. Daarbij geeft de aanvrager aan waarom zijn initiatief passend is, welke maatregelen de aanvrager neemt om dit het geval te laten zijn en de eventuele meerwaarde die de aanvrager creëert met zijn plan.

Initiatiefnemer	Beoordeling	Punten (0, 5, 10 of 15)
Pure Energie/ECH Eeltinkveld	<p>Contact: RAAP (archeologisch adviesbureau) → archeologisch (bureau) vooronderzoek Landschap: heideontginning Archeologische verwachtingen kaart: gebied valt onder middelmatige archeologische verwachting</p> <p>Men heeft een uitgebreid archeologisch vooronderzoek laten uitvoeren. Het plan doet landschappelijk geen afbreuk aan archeologische of cultuurhistorische waarden. Cultuurhistorisch voegt het plan niet veel toe. De ruimtelijke ingrepen zijn vooral ingezet vanuit participatie en afscherming langs de N18. Dat is op zich een pre. Het is echter een gemiste kans dat de leesbaarheid van de landschappen hiermee niet vergroot wordt.</p>	15
Pure Energie/ ECH N18 Noord	<p>Contact: RAAP (archeologisch adviesbureau) → archeologisch (bureau) vooronderzoek Landschap: deels kampenlandschap, beekdallandschap en heideontginning Archeologische verwachtingen kaart: gebied valt onder lage, middelmatige en hoge(es) archeologische verwachting</p> <p>Er is een uitgebreid archeologisch vooronderzoek uitgevoerd. Landschappelijk doet het plan geen afbreuk aan archeologische of cultuurhistorische waarden. De kamp/es wordt afgeplagd, maar de zode ter plekke verwerkt. De ruimtelijke leesbaarheid van esje/kamp staat enigszins onder druk door de komst van het zonnepark met relatief hoge tafels van 2,5m. Deze tafels volgen echter het landschap. De extra groenstructuren zoals de esrand en de hoogstamfruitgaard sluiten goed aan op de cultuurhistorie. De te realiseren beek-begeleidende beplanting versterkt het beekdallandschap. Het beekdallandschap blijft goed leesbaar door vrijwaring van gebouwde elementen. Na 25 jaar bestaat de mogelijkheid, dat de esrandbeplanting en de hoogstamfruitbomen in stand blijven.</p>	15
LC Energy Stegenhoek	<p>Contact: regio archeoloog historische kring Haaksbergen Landschap: Kampenlandschap, grotendeels gewijzigd tijdens de nogal rationele ruilverkaveling uit 1965-1970, waardoor diffuus landschap is ontstaan</p> <p>Archeologische verwachtingen kaart: gebied valt onder middelmatige en hoge archeologische verwachting</p> <p>Het plan doet landschappelijk geen afbreuk aan archeologische of cultuurhistorische waarden. De benoeming van deze waarden is ruim voldoende. De aanhechting op het beekdallandschap en de beek-begeleidende beplanting is cultuurhistorisch waardevol. Het creëren van onregelmatige struweelranden tussen beekdal en es sluit aan op het oude kampenlandschap.</p>	10
TP Solar Hegebeekweg	<p>Contact: onbekend Landschap: veenontginning, vuilstort 20^e eeuw vanuit Enschede Archeologische verwachtingen kaart: gebied valt onder middelmatige archeologische verwachting</p> <p>Het plan doet landschappelijk geen afbreuk aan archeologische of cultuurhistorische waarden. De benoeming van deze waarden zijn voldoende. De uitwerking maakt de cultuurhistorische ontginningsstructuur leesbaar door het creëren van een 'landschapskamer', passend in de rationele structuur. Het terugbrengen van de natte natuur grijpt terug op het voormalige veengebied.</p>	10



NRG2ALL Kinkelerweg	Contact: onbekend Landschap: overgang kampenlandschap naar heideontginning. Archeologische verwachtingen kaart: gebied valt onder middelmatige archeologische verwachting Archeologie en cultuurhistorie zijn beschreven. Het plan doet landschappelijk geen afbreuk aan archeologische waarden. Het plangebied grenst aan een cultuurhistorische laan. De landschappelijke inpassing ontkent deze laan en doet afbreuk hieraan. Het huidige plan voegt wel cultuurhistorische waarden toe door de kenmerkende rechthoekige groenstructuren van het oude heideontginningslandschap leesbaar te maken. In het huidige plan blijft de veldschuur staan (positief), maar het is een gemiste kans om hier vervolgens geen nieuwe betekenis aan te geven (informatiepunt/rustpunt).	5
Solarfields Zoddebeek	Contact: onbekend Landschap: heideontginning met structuren van een 19 ^e eeuw bevoeiingssysteem Archeologische verwachtingen kaart: gebied valt onder middelmatige archeologische verwachting Doet landschappelijk geen afbreuk aan archeologische of cultuurhistorische waarden. Men benoemt deze waarden summier (alleen beleid). In het plan werkt men geen meerwaarden uit, zoals het herstellen van cultuurhistorische landschapswaarden als de ontginnings- of kavelstructuren die door schaalvergroting zijn verdwenen. Wel legt men buiten het plangebied nieuwe landschapselementen aan. Deze verbindt men met bestaande landschapselementen die ook na 25 jaar behouden blijven.	5
XAAM Lintelerweg	Contact: onbekend Landschap: kampenlandschap Archeologische verwachtingen kaart: gebied valt onder lage, middelmatige en hoge archeologische verwachting De archeologie beschrijft men niet. De cultuurhistorie beschrijft men wel. Maar de beschrijving roept vraagtekens op bij de volgende beschrijving: Plangebied géén onderdeel van cultuurhistorisch ensemble van natuur en oud cultuurlandschap? Diffuus agrarisch landschap zonder eigen identiteit? Dit lijkt wat kort door de bocht. Het erf dateert uit de middeleeuwen en is gelegen in een kleinschalig kampenlandschap met een beek. Hoe verhoudt de beoogde waterberging/wadi (afgraving grond) zich tot archeologie? Archeologische verwachtingswaarde is deels hoog (niet beschreven) – nader onderzoek is hier echt op zijn plaats. Onduidelijk is, hoe diep de verrijkte toplaag wordt afgeschrapt. Positief is, dat het kampenlandschap wordt versterkt door landschapselementen.	5



Onderdeel 7: Natuur en biodiversiteit

Beleidsregel: *Uit de aanvraag blijkt op welke wijze het realiseren van het zonneveld een positieve invloed heeft op natuur en biodiversiteit.*

Toelichting: Het initiatief heeft een duidelijke meerwaarde en verbetering op het gebied van natuur en biodiversiteit ten opzichte van de bestaande situatie. Daarbij is aandacht voor vogels, zoogdieren, insecten en beplanting die oorspronkelijk in het karakteristieke landschap voorkomen en rekening gehouden met gebiedseigen beplanting.

Initiatiefnemer	Beoordeling	Punten (0, 5, 10 of 15)
LC Energy Zonnepark De Stegenhoek	Voor het onderdeel natuur en biodiversiteit onderscheidt dit plan zich doordat een groot deel (bijna 40%) landschappelijk en natuurlijk wordt ingericht met o.a. duurzame (stroken)landbouw, knotbomenrij, houtkant, fruitbomen, keverbank voor o.a. de patrijs en insectenhotels. Daarnaast heeft het gebied met panelen voor natuur en biodiversiteit een gunstige inrichting met relatief smalle tafels in verhouding tot de breedte van de stroken tussen de tafels. Tot slot blijven de aangelegde houtige elementen ook na 25 jaar gehandhaafd. Minder gunstig is dat direct wordt begonnen met schapenbegrazing, terwijl het voor een gevarieerde bloem- en kruidenrijke vegetatie nodig is om de eerste vijf jaar te maaien en dit maaisel af te voeren. Door direct te starten met schapenbegrazing blijft de vegetatie voor een groot deel uit grassoorten bestaan.	15
Pure Energie N18 Eeltinkveld	Dit plan onderscheidt zich vanwege een gunstig beheer voor natuur en biodiversiteit binnen het panelenveld. De ingezaaide bloem- en kruidenrijke vegetatie wordt de eerste paar jaren drie tot vijf keer per jaar gemaaid met tussenpozen van minimaal 6 weken en het maaisel wordt afgevoerd zodat onder de panelen een -voor de ontwikkeling van bloemen en kruiden- gunstige verschralling plaatsvindt. Dit geldt ook voor het vervolgbeheer waar gefaseerd (alternerend) 2 á 3 keer per jaar wordt gemaaid en het maaisel wordt afgevoerd. In de gehele 25 jaar wordt niet bemest en eveneens geen chemische bestrijdingsmiddelen. Minder gunstig is dat het niet zeker is of na de exploitatieperiode van de zonnepanelen de aangebrachte groenelementen zoals de 'losse landschappelijke haag' en het 'voedselbos' behouden blijven. Tevens is het ongunstig dat de invasieve exoot appelbes momenteel in het aan te planten sortiment is opgenomen.	10
Pure Energie N18 Noord	Voor het onderdeel natuur en biodiversiteit onderscheidt dit plan zich doordat een relatief groot deel (bijna 28%) landschappelijk en natuurlijk wordt ingericht met o.a. een landschappelijke haag, hoogstam fruitbomen, akkerrandvegetatie en versterking van de bestaande esrand. Daarnaast is het positief dat in de gehele 25 jaar niet wordt bemest en eveneens geen chemische bestrijdingsmiddelen worden gebruikt. Minder gunstig is dat het nog niet duidelijk is welke deel van de aangebrachte landschappelijke elementen gehandhaafd blijft na beëindiging van het zonnepark. Tevens is het ongunstig dat de invasieve exoot appelbes en exoot krent momenteel in het aan te planten sortiment is opgenomen. En tot slot is het direct starten met schapenbegrazing ongunstig voor de ontwikkeling van een gevarieerde bloem- en kruidenrijke vegetatie omdat hiervoor eerst verschralling nodig is. Bijvoorbeeld door de eerste vijf jaar te maaien en dit maaisel af te voeren. Door direct te starten met schapenbegrazing blijft de vegetatie voor een groot deel uit enkele grassoorten bestaan.	10
TP Solar Hegebeekweg	Het ontwerp en de plaatsing van de panelen en tafels waarop de panelen liggen is -op het portrait plaatsen van de panelen na- een gunstig ontwerp voor natuur en biodiversiteit binnen het panelengebied, vooral vanwege een relatief gunstige verhouding van de tabelbreedtes en de stroken tussen de tafels. Daarnaast is het verschrallingsbeheer de eerste 2 á 3 jaar door maaien en afvoeren gunstig voor de ontwikkeling van de ingezaaide bloem- en kruidenrijke vegetatie en het achterwege blijven van de gehele 25 jaar van bemesting en gebruik van bestrijdingsmiddelen. Minder gunstig is dat het nog niet duidelijk is welke deel van de aangebrachte landschappelijke elementen blijft gehandhaafd na beëindiging van het zonnepark. Tot slot wordt slechts het minimale verplichte oppervlakte benut voor natuurlijke en landschappelijke elementen (20%).	10
NRG2all Kinkelerweg	Dit plan onderscheidt zich vanwege een relatief gunstig bodembewerking en beheer voor natuur en biodiversiteit binnen het panelenveld. Het verwijderen van de bovenste 4 tot 6 centimeter en vervolgens de eerste paar jaren drie tot vijf keer per jaar maaien met tussenpozen van minimaal 6 weken en het maaisel afvoeren zodat onder de panelen een -voor de ontwikkeling van bloemen en kruiden- gunstige verschralling mogelijk is. Dit geldt ook voor het vervolgbeheer waar gefaseerd (alternerend) 2 á 3 keer per jaar wordt gemaaid en het maaisel wordt afgevoerd. In de gehele 25 jaar wordt niet bemest en eveneens geen chemische bestrijdingsmiddelen. Minder gunstig is dat de ontwikkelde landschappelijke en natuurlijke elementen na 25 jaar weer worden verwijderd ten gunste van agrarisch gebruik. Daarnaast is de beoogde ontwikkeling van een heischrale vegetatie vanwege de stikstofdepositie naar verwachting niet mogelijk. Tot slot wordt slechts het minimale verplichte oppervlakte benut voor natuurlijke en landschappelijke elementen (20%).	5



Solarfields Zoddebeek	<p>Er wordt meer dan het minimaal verplichte oppervlak benut voor landschappelijke en natuurlijke elementen (25%). Na 25 jaar blijven de beplantingen hiervan behouden. Dit geldt niet voor de natuurlijke oever langs de Zoddebeek. Tijdens de exploitatieperiode van het zonneveld wordt de ontwikkeling van de kruidenvegetatie gemonitord.</p> <p>Minder gunstig is dat direct wordt begonnen met schapenbegrazing, terwijl het voor een gevarieerde bloem- en kruidenrijke vegetatie nodig is om de eerste vijf jaar te maaien en dit maaisel af te voeren. Door direct te starten met schapenbegrazing blijft de vegetatie voor een groot deel uit vooral grassoorten bestaan. De natuurlijke zone langs de Zoddebeek wordt niet ingericht als natuurlijke oever en blijft na 25 jaar niet behouden. Tevens is het ongunstig dat de invasieve exoot zwarte appelbes en exoot krent momenteel in het aan te planten sortiment is opgenomen.</p>	5
Xaam Lintelerweg	<p>Bij dit plan is net meer dan het minimum van 20% aan ruimte gereserveerd aan natuurlijk een landschappelijke elementen (21,1%). Er vindt geen intensief verschrallingsbeheer plaats, wel wordt de toplaag afgeschrapt en 1 x per jaar gemaaid en het maaisel afgevoerd.</p> <p>Het is niet duidelijk of de aangebrachte landschappelijk elementen na beëindiging van de exploitatieperiode van het zonneveld gehandhaafd blijven.</p>	5



Onderdeel 8: Landgebruik en bodem

Beleidsregel: Er is rekening gehouden met lichtinval en regenwaterverdeling van de ondergrond en de gevolgen voor de bodemkwaliteit.

Toelichting: Door bijvoorbeeld 1/3 van de grond onbedekt te laten. Bijvoorbeeld door rekening te houden met de afstand die wordt gehanteerd tussen de rijen zonnepanelen, maar ook de panelen onderling. Daarnaast kan het type zonnepaneel invloed hebben op de mate van doorlating van licht. Ook monitoring van de bodem kan onderdeel zijn van het plan.

Initiatiefnemer	Beoordeling	Punten (0, 5, 10 of 15)
LC Energy Zonnepark De Stegenhoek	Voor het onderdeel landgebruik en bodem onderscheidt dit plan zich doordat een groot deel (bijna 40%) onbedekt blijft van panelen. Daarnaast heeft het gebied met panelen voor de bodem een gunstige inrichting met relatief smalle tafels in verhouding tot de breedte van de stroken tussen de tafels. Daarnaast wordt de bodem in de 25-jarige exploitatieperiode niet bemest en worden geen chemische bestrijdingsmiddelen toegepast. Tot slot wordt de bodem vanuit het consortium Zon in Landschap gemonitord op onder andere organisch stof, infiltratiesnelheid, bodemleven, bodemkwaliteit.	15
Pure Energie N18 Noord	Voor het onderdeel landgebruik en bodem onderscheidt dit plan zich doordat een relatief groot deel (bijna 28%) onbedekt blijft van panelen. Daarnaast wordt de bodem in de 25-jarige exploitatieperiode niet bemest en worden geen chemische bestrijdingsmiddelen toegepast. Minder gunstig is de verhouding tussen de relatief brede tafels en de ruimte tussen de tafels, vooral in combinatie met de geringe hoogte van het laagste deel van de panelen t.o.v. het maaiveld.	10
Solarfields Zoddebeek	Voor het onderdeel landgebruik en bodem onderscheidt dit plan zich doordat een relatief groot deel (bijna 25%) onbedekt blijft van panelen. Daarnaast wordt de bodem in de 25-jarige exploitatieperiode niet bemest en worden geen chemische bestrijdingsmiddelen toegepast. Tijdens de exploitatieperiode van het zonneveld wordt de bodem gemonitord. Tot slot zijn de panelen enigszins transparant, waardoor een deel van het daglicht door de panelen het maaiveld kan bereiken. Minder gunstig is de verhouding tussen de relatief brede tafels en de ruimte tussen de tafels, vooral in combinatie met de geringe hoogte van het laagste deel van de panelen t.o.v. het maaiveld en de portrait plaatsing van de panelen op de tafels.	10
TP Solar Hegebeekweg	De verhouding van de relatief smalle tafels en de breedte van 2,5 meter van de stroken tussen de tafels is relatief gunstig voor de bodem. Daarnaast wordt de bodem in de 25-jarige exploitatieperiode niet bemest en worden geen chemische bestrijdingsmiddelen toegepast. Het plan geeft niet aan of de bodem (en de vegetatie) wordt gemonitord. Tot slot is de portrait plaatsing van de panelen op de tafels minder gunstig voor de vochtvoorziening van de bodem eronder.	10
Pure Energie N18 Eeltinkveld	Voor de bodem is het gunstig dat in de 25-jarige exploitatieperiode niet wordt bemest en er geen chemische bestrijdingsmiddelen worden toegepast. Minder gunstig is de verhouding tussen de relatief brede tafels met de ruimte tussen de tafels, vooral in combinatie met de geringe hoogte van het laagste deel van de panelen t.o.v. het maaiveld. Tot slot is de onbedekte oppervlakte van het plangebied buiten het zonneveld beperkt, namelijk net iets groter dan de minimaal verplichte 20%.	5
Xaam Lintelerweg	De relatief smalle tafels met panelen (4 meter) zijn gunstig voor de bodem, echter de ruimte tussen de tafels is daarnaast smal (1,5 meter). In het plan is niet aangegeven of het gebruik van mest en chemische bestrijdingsmiddelen wordt gestaakt in de exploitatieperiode van 25 jaar.	5
NRG2all Kinkelerweg	Tijdens de exploitatieperiode wordt geen mest gebruikt, het is echter niet duidelijk of ongewenste soorten als akkerdistel, ridderzuring, grote brandnetel en Jacob kruiskruid worden bestreden met chemische bestrijdingsmiddelen. Het is niet duidelijk wat de breedte van de tafels zijn waarop de panelen liggen en hoe hoog het laagste deel van de panelen t.o.v. het maaiveld is. Daarnaast worden de ontwikkelde landschappelijke en natuurlijke elementen na 25 jaar weer verwijderd ten gunste van agrarisch gebruik. Dit is over het algemeen ongunstig voor de bodem. Tot slot is de onbedekte oppervlakte van het plangebied buiten het zonneveld niet groter dan de minimaal verplichte 20%.	0



Onderdeel 9: Opruimplicht

Beleidsregel: Aanvrager heeft onderbouwd hoe het zonnenveld, inclusief ondersteunende bouwwerken, door aanvrager of rechtsopvolger verwijderd en gerecycled wordt.

Toelichting: Dit geldt niet voor het handhaven van onderdelen van het landschappelijk inpassingsplan. Als het verzoek niet in een opruimplan voorziet geldt een aftrek van 5 punten.

Initiatiefnemer	Beoordeling	Punten (10 of min 5)
LC Energy De Stegenhoek	Aanvrager heeft aangegeven dat het zonnenveld zal worden opgeruimd. Bij het indienen van een eventuele aanvraag om vergunning zal dit nog wel beter moeten worden vastgelegd.	10
NRG2all Kinkelerweg	Aanvrager heeft aangegeven dat het zonnenveld zal worden opgeruimd. Bij het indienen van een eventuele aanvraag om vergunning zal dit nog wel beter moeten worden vastgelegd.	10
Pure Energie/ECH Eeltinkveld	Aanvrager heeft aangegeven dat het zonnenveld zal worden opgeruimd. Bij het indienen van een eventuele aanvraag om vergunning zal dit nog wel beter moeten worden vastgelegd.	10
Pure Energie/ECH N18 Noord	Aanvrager heeft aangegeven dat het zonnenveld zal worden opgeruimd. Bij het indienen van een eventuele aanvraag om vergunning zal dit nog wel beter moeten worden vastgelegd.	10
Solarfields Zoddebeek	Aanvrager heeft aangegeven dat het zonnenveld zal worden opgeruimd. Bij het indienen van een eventuele aanvraag om vergunning zal dit nog wel beter moeten worden vastgelegd.	10
TP Solar Hegebeekweg	Aanvrager heeft aangegeven dat het zonnenveld zal worden opgeruimd. Bij het indienen van een eventuele aanvraag om vergunning zal dit nog wel beter moeten worden vastgelegd.	10
Xaam Lintelerweg	Aanvrager heeft aangegeven dat het zonnenveld zal worden opgeruimd. Bij het indienen van een eventuele aanvraag om vergunning zal dit nog wel beter moeten worden vastgelegd.	10



Onderdeel 10: Gedragscode Zon op land

Onderschrijft de aanvrager de 'Gedragscode Zon op Land' van Holland Solar (www.hollandsolar.nl) en neemt de aanvrager deze code voor de fysieke en procesmatige wijze van ontwikkeling, inpassing, vormgeving en beheer van zon op land projecten in acht?

Initiatiefnemer	Beoordeling	Punten (0 of min 5)
LC Energy De Stegenhoek	Uit de stukken en overige informatie blijkt dat de aanvrager de Gedragscode Zon op land onderschrijft.	0
NRG2all Kinkelerweg	Uit de stukken en overige informatie blijkt NIET dat de aanvrager de Gedragscode Zon op land onderschrijft. Navraag bij Holland Solar leert dat NRG2all zich wel heeft aangemeld.	0
Pure Energie/ECH Eeltinkveld	Uit de stukken en overige informatie blijkt dat de aanvrager de Gedragscode Zon op land onderschrijft.	0
Pure Energie/ECH N18 Noord	Uit de stukken en overige informatie blijkt dat de aanvrager de Gedragscode Zon op land onderschrijft.	0
Solarfields Zodnebeek	Uit de stukken en overige informatie blijkt dat de aanvrager de Gedragscode Zon op land onderschrijft.	0
TP Solar Hegebeekweg	Uit de stukken en overige informatie blijkt dat de aanvrager de Gedragscode Zon op land onderschrijft.	0
Xaam Lintelerweg	Uit de stukken en overige informatie blijkt NIET dat de aanvrager de Gedragscode Zon op land onderschrijft.	-5



Conclusie

De beoordeling van de vooroverlegplannen heeft geleid tot de volgende puntenverdeling (van hoog naar laag):

Initiatief	Totaal	Locatie	Proces participatie	Financiële participatie	Landschap en inrichting	Meervoudig Ruimtegebruik	Archeologie en cultuur	Natuur en biodiversiteit	Landgebruik en bodem	Opruim plicht	Gedragscod e zon op land
Pure Energie/ECH N18 Noord	120	15	15	25	10	10	15	10	10	10	0
Pure Energie/ECH N18 Eeltinkveld	110	10	15	25	10	10	15	10	5	10	0
LC Energy De Stegenhoek	105	10	15	0	15	15	10	15	15	10	0
TP Solar Hegebeekweg	80	10	0	10	10	10	10	10	10	10	0
Solarfields Zoddebeek	65	5	10	10	5	5	5	5	10	10	0
NRG2all Kinkelerweg	40	5	5	0	5	5	5	5	0	10	0
Xaam Lintelerweg	20	0	0	0	0	0	5	5	5	10	-5

Het toetsingscomité constateert dat NRG2all en Xaam onvoldoende punten behalen om bij een eventuele vergunningsaanvraag in behandeling te worden genomen (eis minimaal 60 punten). Vijf vooroverlegplannen scoren meer dan de minimale 60 punten. Omdat de Beleidsregels zonnevelden ruimte biedt aan maximaal 40 hectare, geeft het toetsingscomité aan onderstaande initiatieven een **positief** advies:

1. Pure Energie/ECH N18 Noord (120 punten)
2. Pure Energie/ECH N18 Eeltinkveld (110 punten)
3. LC Energy De Stegenhoek (105 punten)¹

¹ Dwingend advies: Zorg voor een betere borging voor de wens van minimaal 50% lokaal eigendom. Committeer je minimaal aan het storten van 10% van de marktwaarde van het project die nu als korting wordt aangeboden in een in te stellen duurzaamheidsfonds bij "ready to build".



Toelichting op de Top 3

Pure Energie/ECH

Twee initiatieven waarin Pure Energie samen met de plaatselijke energiecoöperatie van begin af aan op een gelijkwaardige manier samenwerkt. De helft van het zonnepark komt via de energiecoöperatie in handen van de burgers uit Haaksbergen waarmee niet alleen financieel voordeel voor alle inwoners ontstaat maar ook eigenaarschap en zeggenschap concreet bij burgers komt te liggen. Een kans, maar ook een uitdaging voor alle burgers in Haaksbergen om samen met duurzame energie te ondernemen. Samen met de Energiecoöperatie Haaksbergen en Pure Energie twee zonneparken te bouwen en zo zelf groene energie te produceren.

N18 Noord: *Een rijk en afwisselend plan langs de N18 dat zich onderscheidt door landschapsherstel en veel structuurvariaties in landschapselementen, akker- en kruidenvegetaties. Het beekdal en het agrarisch erf blijven leesbaar in het landschap. Dat is waardevol. Verder complimenten voor het landelijke hekwerk. De nieuwe landschapselementen zoals het beekbegeleidend struweel, de hoogstamfruitbomen en de esrandbeplantingen sluiten goed aan op bestaande waarden en versterken het kampen- en beekdallandschap. Het sortiment is zorgvuldig samengesteld met een werkgroep, waarvoor hulde!*

Eeltinkveld: *Een helder en eenvoudig opgezet plan passend in het ontginningslandschap als invulling van een restkavel langs de N18. Ondanks de relatief kleine schaal van het initiatief is goed ingezet op de landschappelijke inpassing in samenwerking met de omgeving. Het plan onderscheidt zich door het voedselbos en vormt samen met het infopunt een belangrijke landschappelijke en recreatieve meerwaarde. Het draagt op een positieve manier bij aan het verbinden van de energietransitie aan het landschap én de mens. Verder complimenten voor de keuze van het landelijke hekwerk met houten palen.*

LC Energy De Stegenhoek

Initiatiefnemer heeft een zorgvuldige omgevingsdialoog gevoerd waarmee op tijd is begonnen. Een rijk en divers plan waarbij energietransitie, landschaps- en natuurontwikkeling hand in hand gaan. Met het realiseren van het zonneveld wordt invulling gegeven aan wel 4 thema's in het kader van meervoudig ruimtegebruik: natuurontwikkeling, recreatie, educatie en agrarisch medegebruik. Complimenten voor het aanhaken van verschillende onderwijsinstellingen en de monitoring; een volwaardige educatieve invulling van een 'lerend' landschap!



Advies en voorwaarden

De initiatieven met een positief advies krijgen de volgende adviezen en voorwaarden van het toetsingscomité:

Pure Energie/ECH N18 noord

Aanbevelingen

- Vanwege de vegetatieontwikkeling die gunstig is voor de biodiversiteit is het dringende advies om de 1e vijf jaar de bodem te versralen door de vegetatie te maaien en het maaisel af te voeren (al of niet in combinatie met schapenbegrazing). Schapenbegrazing is voor verschrallingsbeheer in de vorm maaien en afvoeren geen alternatief
- Aandacht voor klein wild, dat wordt aangetrokken door de wildakker, niet wordt aangereden op de N18;
- Aandacht voor reeën. Een reeënraaster om reeën te weren is 1,80 meter hoog. Het hekwerk is daarom te hoog voor het bereiken van het zonneveld. Advies is om aan alle zijden, met uitzondering langs de N18, openingen aan de onderzijde van het hek te maken van 30x30 cm om de 50 meter. Hier kuipen reeën onderdoor.

Voorwaarden

- De struweelbeplanting die is aangeplant langs de N18 ontbreekt geheel op de tekening en moet als bestaande groenstructuur worden opgenomen;
- Na 25 jaar staat de eigenaar ervoor open de esrandbeplanting en het hoogstamfruit in stand te houden. Dit is te vrijblijvend en kan niet worden beoordeeld. Dwingend advies is om de te behouden beplantingen helder in de definitieve aanvraag aan te geven en te omschrijven;
- De technische installatie (trafo) op de kamp staat pontificaal aan de N18 en dit is niet wenselijk. Dwingend advies is hier te kiezen voor een inpassing langs de noordelijke esrand.
- Een waardevolle aanvulling op het plan is om ten zuidoosten van het erf de esrandbeplanting aan te laten sluiten op de struweelbeplanting die is aangeplant langs de N18;
- Opruimplicht dient beter onderbouwd te worden.



Pure Energie/ECH Eeltinkveld

Aanbevelingen

- Vanwege de vegetatieontwikkeling die gunstig is voor de biodiversiteit is het advies om de voorgenomen eerste paar jaar de vegetatie te maaien en het maaisel af te voeren uit te breiden tot vijf jaar;
- Vraagtekens worden wel gezet bij de haalbaarheid van de oevervegetatie in de noordelijke rand. Beter is om in te zetten op een robuuste mantel/zoom van de bestaande houtwal;
- De westelijke inpassing sluit in de huidige vorm qua soortkeuze minder goed aan op landschapsstructuur. Beter is om in te zetten op een minder uniforme rand met meer diversiteit in soorten;
- De robuustheid en helderheid van de oostelijke rand kunnen nog verder worden versterkt door het koppelen van de landschappelijke haag aan het voedselbos, ook ten zuiden van het infopunt;
- Het agrarisch medegebruik is vormgegeven in de vorm van het voedselbos als voedselproducerend landschap voor mens en dier. Er ligt nog wel een kans het infopunt eveneens te gebruiken om de principes van het voedselbos uit te leggen;
- Aandacht voor reeën. Een reeënraaster om reeën te weren is 1,80 meter hoog. Het hekwerk is daarom te hoog voor het bereiken van het zonneveld. Advies is om aan alle zijden, met uitzondering langs de N18, openingen aan de onderzijde van het hek te maken van 30x30 cm om de 50 meter. Hier kuipen reeën onderdoor;

Voorwaarden

- De invasieve exoot appelbes niet aanplanten;
- Het voedselbos na 25 jaar te handhaven;
- Opruimplicht dient beter onderbouwd te worden.



LC Energy Stegenhoek

Aanbevelingen

- Vanwege de vegetatieontwikkeling die gunstig is voor de biodiversiteit is het dringende advies om de 1e vijf jaar de bodem te verschrallen door de vegetatie te maaien en het maaisel af te voeren (al of niet in combinatie met schapenbegrazing). Schapenbegrazing is voor verschrallingsbeheer in de vorm maaien en afvoeren geen alternatief;
- Op het dak van de reeds asbestvrije schuren van het erf van de initiatiefnemer liggen (nog) geen zonnepanelen. Een gemiste kans en eenvoudig te realiseren;
- Een advies is de knotwilgen alleen langs de hoofdwatgang van de Fluttersbeek te planten;
- Ga ook in het vervolgtraject blijvend investeren in een omgevingsdialog, ook met de ruimere omgeving van het plangebied en doe dat vooral ook op een collectieve manier;

Voorwaarden

- Dwingend advies is om de afscherming met Hedera helix om te vormen naar een losse haag/singel/struweel met meer variatie in soorten en, indien dit vanuit de omgeving is gewenst, slechts deels wintergroene struiken als hulst en liguster te gebruiken;
- Dwingend advies is de greppels te behouden. Greppels zijn niet permanent watervoerend en ook al hebben de greppels geen functie, de leesbaarheid van het landschap en parcellering van het zonneveld blijven hiermee duurzaam in stand. Wellicht te combineren met beheervakken?;
- Zorg voor een betere borging voor de wens van minimaal 50% lokaal eigendom. Committeer je minimaal aan het storten van 10% van de marktwaarde van het project die nu als korting wordt aangeboden in een in te stellen duurzaamheidsfonds bij “ready to build”.
- De invasieve exoot appelbes niet aanplanten;
- Opruimplicht dient beter onderbouwd te worden.